

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE
SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO N.37/2021 DELLA SOCIETA' "MVS FOOD IN LIQUIDAZIONE"

BANDO DI VENDITA DEI BENI MOBILI ACQUISITI ALL'ATTIVO FALLIMENTARE

INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI BENI MOBILI

Giudice Delegato: **Dr. Bianca Manuela Longo**

Il sottoscritto dott. Diego Atorino, curatore del fallimento in epigrafe, in ottemperanza al programma di liquidazione approvato dal Giudice Delegato, Dott.ssa Bianca Manuela Longo, in data 25 gennaio 2022, rende noto il presente avviso per la partecipazione alla gara senza incanto avente ad oggetto la vendita dei beni mobili descritti nel programma di liquidazione approvato – pubblicati, in uno al presente avviso, sul sito www.fallimentinocerainferiore.com e depositati presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Nocera Inferiore.

BENI OGGETTO DELLA VENDITA

Tutti i beni sotto descritti sono situati nell'autorimessa Papi Renato sita in Nocera Inferiore alla via Achille Loria:

-LOTTO 1

Autovettura Marca Hundai Modello Tucson targa FG 044 FZ

Questo bene può essere identificato nella categoria "**Autovetture**", il cui valore è pari ad **Euro 11.625,00**

-LOTTO 2

Autovettura Marca Hundai Modello Tucson targa FG 045 FZ

Questo bene può essere identificato nella categoria "**Autovetture**", il cui valore è pari ad **Euro 9.375,00**

Valore complessivo beni mobili: € 21.000,00. (Euro Ventunomila\00).

Si precisa che l'eventuale offerta irrevocabile di acquisto dell'intero complesso di beni in oggetto sarà preferita a qualsiasi altra offerta.

Tanto premesso, il Curatore

INVITA

gli interessati all'acquisto dei predetti beni inseriti in un unico lotto a far pervenire offerte irrevocabili di acquisto in conformità alle seguenti

CONDIZIONI DI VENDITA

1. I beni vengono proposti, aggiudicati e consegnati nello stato di fatto, di diritto e nel luogo in cui si trovano, quindi come "visti e piaciuti" e senza garanzia alcuna e/o diritto al recesso. Sono fatti salvi gli effetti dell'accoglimento di eventuali domande di rivendica e/o restituzione ex art. 87-bis e 93 L.F. La presentazione dell'offerta è intesa come espressa dichiarazione di gradimento dei beni nello stato di fatto e nel luogo in cui gli stessi si trovano, senza riserva alcuna, nonché come integrale accettazione delle modalità partecipative e degli obblighi conseguenti come riportati nel presente bando;

2. L'offerta di acquisto, costituente a tutti gli effetti proposta irrevocabile ex art. 1329 c.c. per un periodo di 90 giorni dalla sua presentazione, dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio del **22 Settembre 2022 alle ore 18.00** al seguente indirizzo: **Dott. Diego Atorino, Via Raiola, 60 84012 Angri (SA)**. Tale busta potrà +essere consegnata mediante corriere o agenzia di recapito, ovvero a mani da un incaricato dell'offerente dal lunedì al venerdì,

dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle ore 16.00 alle ore 18.00. All'offerente, a seguito della consegna, verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione della data e dell'ora di consegna. La consegna della busta chiusa e sigillata contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'offerente, ad esonero di qualsiasi responsabilità del Curatore ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga allo stesso entro e non oltre il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo del destinatario. Non saranno in alcun modo prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine perentorio di scadenza, anche se spedite prima del termine medesimo. Le buste pervenute in ritardo non verranno aperte e saranno considerate come non pervenute. La busta dovrà presentare all'esterno la dicitura "Offerta d'acquisto per i beni del Fallimento n. 37/2021 Tribunale di Nocera Inferiore" e l'indicazione del lotto a cui si riferisce.

L'offerta dovrà contenere:

- a. i dati anagrafici del soggetto offerente (se persona fisica: il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile; se persona giuridica: la denominazione, la sede legale, il codice fiscale, la partita IVA);
- b. l'indicazione del lotto per il quale l'offerta viene formulata e del relativo prezzo offerto in cifre ed in lettere. In caso di discordanza tra il corrispettivo indicato in cifre e quello indicato in lettere prevarrà l'indicazione più vantaggiosa per la Procedura.
- c. la dichiarazione di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a versare il saldo del prezzo e le spese di trasferimento entro quindici giorni dall'aggiudica, a pena di inefficacia dell'offerta;
- d. l'espressa dichiarazione di aver preso visione del presente bando di vendita, del verbale di inventario e della relazione di stima dei beni inventariati e di accettarne le condizioni di vendita;
- e. l'indicazione di un recapito telefonico, di fax e/o di posta elettronica certificata dell'offerente presso il quale ricevere eventuali comunicazioni;
- f. l'autorizzazione al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D.L. n. 196/2003.

All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente. Se l'offerente è una società o un ente dovranno essere allegati una visura del Registro delle Imprese aggiornata ed una fotocopia del documento di identità del rappresentante legale che ha sottoscritto l'offerta. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, nonché quelle pervenute oltre il termine stabilito. Per ciascun lotto dovrà essere presentata una apposita offerta. Eventuali offerte cumulative saranno considerate formulate soltanto per il primo dei lotti indicati.

3. L'offerente dovrà avere cura di inserire nella busta, a pena di esclusione:

- offerta irrevocabile di acquisto in regola con l'imposta di bollo con esatta indicazione del numero del fallimento, del nominativo dell'offerente, del codice fiscale e della residenza se persona fisica, ovvero della denominazione o ragione sociale, della P. IVA nonché della sede legale, del numero di telefono, fax e-mail e/o pec cui ricevere le comunicazioni;
- l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto, che dovrà essere pari o superiore al prezzo di stima;
- dichiarazione espressa di accettazione di tutte le condizioni di cui al presente bando, con espressa rinuncia alle norme concernenti la garanzia per vizi e/o mancanza di qualità, ai sensi dell'art. 2922 c.c.;
- copia del documento di identità, se l'offerente è persona fisica, ovvero visura o certificazione camerale nonché le generalità del legale rappresentante se l'offerente è persona giuridica;
- assegno circolare non trasferibile recante l'intestazione "**Tribunale di Nocera Inferiore – Fallimento n. 37/2021**", per una somma pari al 10% del prezzo offerto a titolo di deposito cauzionale da imputare in conto prezzo in caso di accettazione dell'offerta, e che sarà trattenuto a titolo di penale in caso mancato versamento successivo del saldo prezzo. Non saranno ritenute valide le eventuali offerte che siano subordinate, in tutto o in parte, a condizioni di qualsiasi genere;
- l'indicazione del lotto di beni che si intende acquistare e/o l'indicazione della dicitura "intero complesso dei beni" se si intendono acquistare tutti i beni;
- non è ammessa offerta per persona, società e/o enti da nominare;

- il Curatore, qualora ritenuto opportuno, potrà chiedere all'offerente chiarimenti e/o precisazioni e/o integrazioni in ordine al contenuto dell'offerta;

4. L'apertura delle buste con le relative offerte avverrà il giorno **23 Settembre 2022** con inizio alle **ore 16.00** presso lo studio **Dott. Atorino Diego, Via Raiola, n. 60 - 84012 Angri (SA)**;

5. All'apertura delle buste è invitato a partecipare il legale rappresentante della società fallita il cui presente avviso è comunicato. Nel caso perseguono più offerte, nessuna delle quali in aumento di 1/5, il Curatore provvederà, dopo l'apertura delle buste, ad incanto tra gli offerenti, con rialzo pari al 10% dell'offerta. Nel caso di offerta pari o superiore ad 1/5 il bene si intenderà aggiudicato al predetto offerente. Nel caso pervengano offerte inferiori al prezzo di stima, il curatore procederà a gara con incanto tra gli offerenti con rialzo minimo del 10%. All'esito della gara gli Organi della Procedura si riserveranno di valutare entro il termine di 3 giorni, sentito il Comitato dei Creditori (che è invitato a partecipare all'asta, se all'epoca costituito), la convenienza dell'offerta. La presenza all'asta degli offerenti è indispensabile. Conseguentemente, agli offerenti presenti non divenuti aggiudicatari la cauzione è immediatamente restituita o messa a disposizione dopo la chiusura dell'incanto nei termini previsti ex art. 580 c.p.c.; agli offerenti non presenti, i quali non abbiano giustificato l'assenza e non divenuti aggiudicatari, in applicazione del comma secondo ex art. 580 c.p.c. verrà restituita solo nella misura di nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dall'esecuzione;

6. Il trasferimento dei beni avverrà entro 10 giorni dalla comunicazione dell'accettazione dell'offerta, previo pagamento del residuo complessivo prezzo, a mezzo assegno circolare intestato alla Procedura, da consegnare a mani al Curatore. Nel caso in cui l'offerente non provveda al versamento del saldo del prezzo nei termini di cui sopra, il deposito cauzionale non verrà restituito ma sarà incamerato a titolo di penale;

7. L'aggiudicatario dovrà liberare interamente il deposito dove sono custoditi i beni, entro e non oltre 20 giorni dalla comunicazione dell'accettazione dell'offerta; in caso di inadempimento o parziale adempimento, l'aggiudicatario corrisponderà alla Procedura Fallimentare per ogni 10 giorni di ritardo un'indennità pari ad €. 500,00;

8. La vendita è soggetta ad imposta IVA come per legge, o ricorrendone i presupposti ad imposta di registro. Le spese di trasporto ed eventuali accessorie dei beni sono integralmente a carico dell'acquirente/aggiudicatario degli stessi;

9. Le imposte di legge e tutte le spese relative alla vendita (trasferimento della proprietà, eventuali spese di cancellazione di iscrizioni e trascrizioni nei registri) saranno a carico dell'acquirente, il quale le corrisponderà al Curatore al momento del saldo del prezzo, salvo che facciano carico al venditore per disposizione inderogabile di legge;

10. Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio. Esso, altresì, non comporta per le procedure fallimentari e per i suoi Organi alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione dell'accettazione dell'offerta di acquisto, e per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione. Qualora una o più clausole del presente bando siano considerate o dichiarate invalide e/o inefficaci, queste saranno sostituite, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge, fermo restando la validità ed efficacia delle altre clausole del bando in oggetto;

11. La vendita può, in ogni momento, essere sospesa e/o annullata per disposizione od ordinanza degli Organi Fallimentari che ne hanno stabilito l'esecuzione, fermo restando il disposto di cui all'art. 107 L.F., comma 4, nonché del disposto di cui all'art. 108 L.F.;

12. Degli esiti dell'asta e prima del completamento delle operazioni di vendita e della formalizzazione del trasferimento della proprietà, il Curatore informerà il Giudice Delegato ed il Comitato dei Creditori (se nominato), prima del completamento delle operazioni di vendita e della formalizzazione del passaggio di proprietà;

13. Le trattative per la cessione dei beni mobili e ogni informazione inerente la procedura sono coperte dal dovere reciproco di riservatezza.

14. Copia del presente avviso è visionabile sul sito internet <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, sul sito internet <http://www.fallimentinocerainferiore.com>, sul sito <https://www.subito.it/> e su <https://www.kijiji.it/annunci->

[salerno/](#), nel fascicolo della Procedura Fallimentare in oggetto per l'intera durata della presente procedura competitiva e fino alla vendita;

15. Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore Dott. Atorino Diego con studio in Angri (SA) alla Raiola, 60 - tel. 347/4829607, pec f37.2021nocerainferiore@pecfallimenti.it